

MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA IN BUSTA CHIUSA

Le offerte in busta chiusa devono essere presentate il giorno previsto nell'avviso di vendita e devono essere corredate di:

- indicazione prezzo offerto
- marca da bollo da € 16,00
- fotocopia carta d'identità valida e fotocopia codice fiscale del soggetto che partecipa all'asta e al quale verrà intestato l'immobile.
- assegno circolare non trasferibile, emesso da un istituto di credito operante in Brescia e Provincia o assegno Banco Posta vidimato (giallo) o vaglia postale circolare (rosa), per la cauzione intestato al notaio (con il numero di procedura esecutiva tra parentesi) pari al 10% del prezzo offerto (a pena di invalidità dell'offerta)
- n.1 fotocopia dell' assegno allegato per cauzione
- recapito telefonico
- copia della visura camerale aggiornata a non oltre venti giorni dal deposito dell'offerta (per le società ed enti non commerciali)
- In caso di partecipazione di società di capitali, il rappresentante dovrà dare prova della propria legittimazione
- domanda di agevolazione fiscale per acquisto prima casa (per gli aventi diritto)
- domanda di agevolazione fiscale a favore della piccola proprietà contadina (si informa che, in caso di acquisto non agevolato di terreni agricoli, l'imposta di registro è del 15% cui vanno sommate l'imposta ipotecaria del 2% e l'imposta catastale del 1%)
- certificato di stato civile aggiornato emesso dal comune di residenza (se coniugato, estratto per riassunto dell'atto di matrimonio)
- per cittadini stranieri: fotocopia del permesso di soggiorno, fotocopia carta d'identità e codice fiscale.

LE OFFERTE NON CORREDATE DI TALI DOCUMENTI NON VERRANNO ACCETTATE

Si prega di comunicare a chi riceve l'offerta il numero di telefono della persona che consegna la busta chiusa.